



**RCA IMÓVEIS**

**(37) 3261-1716**

AV. GETÚLIO VARGAS, 874

LAGOA DA PRATA - MINAS GERAIS

**SERVIÇO DE DESPACHANTE**

**DOCUMENTOS EXIGIDOS**

- 1 - Contrato Social e última alteração
- 2 - Xerox das cédulas de identidade dos sócios que firmarão o contrato
- 3 - Cartão CGC e CPF
- 4 - Último balanço e balancete
- 5 - Imposto de Renda Pessoa Jurídica
- 6 - Comprovante de endereço dos sócios

## Ficha Cadastral Confidencial Pessoa Jurídica

IMÓVEL: _____		BAIRRO: _____			
VALOR DO ALUGUEL R\$ _____		PRAZO: _____ TIPO/LOCAÇÃO: _____			
NOME FANTASIA _____					
RAZÃO SOCIAL _____					
ATIVIDADE PRINCIPAL _____					
ENDEREÇO _____					
E-MAIL _____		FONE _____			
CONTATO _____		FATURAMENTO ATUAL _____			
CNPJ _____		INSC. ESTADUAL _____	INSCR. MUNICIPAL _____		
DATA DA CONSTITUIÇÃO _____		REGISTRO _____	CAPITAL ATUAL _____		
SÓCIOS PRINCIPAIS		TEL. (S) RES. _____	RETIRADA _____		
_____		TEL. (S) RES. _____	PARTICIPAÇÃO _____		
_____		TEL. (S) RES. _____	_____		
ALUGA ALGUM IMÓVEL? <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM IMOBILIARIAS/PROP. _____ TEL. _____					
TIPO DE IMÓVEL ALUGADO _____ VALOR DO ALUGUEL _____ HÁ QUANTO TEMPO? _____					
TEM FILIAIS <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM FATURAMENTO MÉDIO MENSAL _____ Nº. DE FUNCIONÁRIOS _____					
ENDEREÇO: _____					
CNPJ _____		TELS DO CONATO _____			
O(S) SÓCIO(S) FAZ(EM) PARTE DE OUTRA EMPRESA <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM NOME DO SÓCIO _____					
END. _____					
CNPJ _____		TELS DO CONATO _____			
IMÓVEIS					
LOCALIZAÇÃO	CIDADE	VALOR	LIVRE	CART. REG.	DATA
_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____
REFERÊNCIAS COMERCIAIS					
BANCO COM QUE TRABALHA	AGÊNCIA	GERENTE	TELEFONE		
_____	_____	_____	_____		
_____	_____	_____	_____		
EMPRESA	CONTATO	TELEFONE	TIPO TRANSAÇÃO		
_____	_____	_____	_____		
_____	_____	_____	_____		

Carimbo padronizado do contador com assinatura	Carimbo padronizado do CNPJ
Nome do contador: _____ Endereço: _____ Telefone: _____	Nome do representante legal: _____
Lagoa da Prata, ____ de ____ de ____ Ass. _____ Representante legal	

**AQUELE QUE PRESTA FALSAS INFORMAÇÕES, INCORRE NAS PENAS DO ART. 171 DO CÓDIGO PENAL BRASILEIRO**

**Observações:**

- 1- Autorizo a realização de todas as consultas junto ao poder judiciário, Receita Federal, Serasa, SPC, Cartórios e etc.
- 2- Em hipótese alguma serão analisados as fichas cadastrais sem o preenchimento de todos os dados, frente e verso. (Letra de Forma).
- 3- Em nenhuma hipótese a Imobiliária faz reserva do imóvel pretendido.
- 4- A devolução desta ficha cadastral não gera qualquer direito de preferência ao(s) proponente(s) a locação, ficando a cargo exclusivo da Imobiliária a aprovação do cadastro apresentado.
- 5- A Imobiliária poderá exigir a apresentação dos documentos originais.

<b>CADASTRO</b>	<b>PARECER CADASTRISTA</b> _____
	_____/_____/_____ _____ <b>CADASTRISTA</b>

**Observações:** \_\_\_\_\_